

## Mode de calcul de l'émolument de négociation

prix de	à	taux
0,00	50 000,00	8,00%
50 001,00	100 000,00	7,00%
100 001,00	150 000,00	6,00%
150 001,00	200 000,00	5,00%
200 001,00	250 000,00	3,00%
250 001,00	2 000 000,00	1,00%

**Exemple :** Bien à 200.000€ honoraires exclus.

		PRIX DE VENTE 200 000,00		
prix de	à	taux	valeur sur la tranche	négociation sur la tranche
0	50 000,00	8,00%	50 000,00 €	4 000,00 €
50 001,00	100 000,00	7,00%	50 000,00 €	3 500,00 €
100 001,00	150 000,00	6,00%	50 000,00 €	3 000,00 €
150 001,00	200 000,00	5,00%	50 000,00 €	2 500,00 €
200 001,00	250 000,00	3,00%	0,00 €	0,00 €
250 001,00	2 000 000,00	1,00%	0,00 €	0,00 €
<b>TOTAL NEGOCIATION</b>				<b>13 000,00 €</b>

Les honoraires seront de 13.000€ soit 6.5% à la charge de l'acquéreur

**Le prix de vente sera de 213.000€ honoraires inclus**



**SCP Hoarau - Le Goff - Omarjee**

37, Rue Auguste Babet

BP 24

97451 Saint-Pierre Cedex

Tel. : 0262 35 44 77

Fax : 0262 25 66 33

email : [office.hoarauetassocies-saintpierre@notaires.fr](mailto:office.hoarauetassocies-saintpierre@notaires.fr)