

HONORAIRES TRANSACTION VENTE

À la charge du vendeur

Locaux à usage d'habitation

PRIX DE VENTE	HONORAIRES
0 à 90 000 €	Forfait 8 000 €
90 001 € à 120 000 €	10%
120 001 € à 150 000 €	9%
150 001 € à 200 000 €	7,50%
200 001 € à 250 000 €	7%
250 001 € à 300 000 €	6,50%
300 001 € à 400 000 €	6%
400 001 € à 500 000 €	5,50%
> à 500 000 €	5%

Locaux à usage commercial ou professionnel

PRIX DE VENTE	HONORAIRES
0 € à 100 000 €	Forfait 8 000 €
100 000 € à 500 000 €	8%
> à 500 000 €	7%

Taux de TVA appliqué : 0 %

HONORAIRES TRANSACTION LOCATION

Locaux à usage d'habitation

HONORAIRE À LA CHARGE DU BAILLEUR

- Entremise / Négociation : **1 % du loyer annuel HC**
- Visite, constitution du dossier, rédaction de bail : **8 € /m2**
- État des lieux : **3€ /m2**

HONORAIRE À LA CHARGE DU LOCATAIRE

- Visite, constitution du dossier, rédaction de bail : **8 € /m2**
- État des lieux : **3€ /m2**

Locaux à usage commercial ou professionnel

HONORAIRE UNIQUEMENT À LA CHARGE DU LOCATAIRE

15 %

Du loyer annuel HC

500 €

Rédaction de bail
Professionnel ou commercial

Taux de TVA appliqué : 0 %

HONORAIRES GESTION LOCATIVE

Locaux à usage d'habitation et commercial ou professionnel

1 Lot	8 % des encaissements
2 à 3 Lots	7 % des encaissements
4 à 10 Lots	6 % des encaissements
> 11 Lots	5 % des encaissements
Assurance Loyer impayé + Vacance locative	4 % des encaissements

Taux de TVA appliqué : 0 %

ESTIMATIONS IMMOBILIÈRES

TARIFICATIONS FORFAITAIRES

NB : Estimation remboursée entièrement par l'agence en cas de prise de mandat de vente ou de location

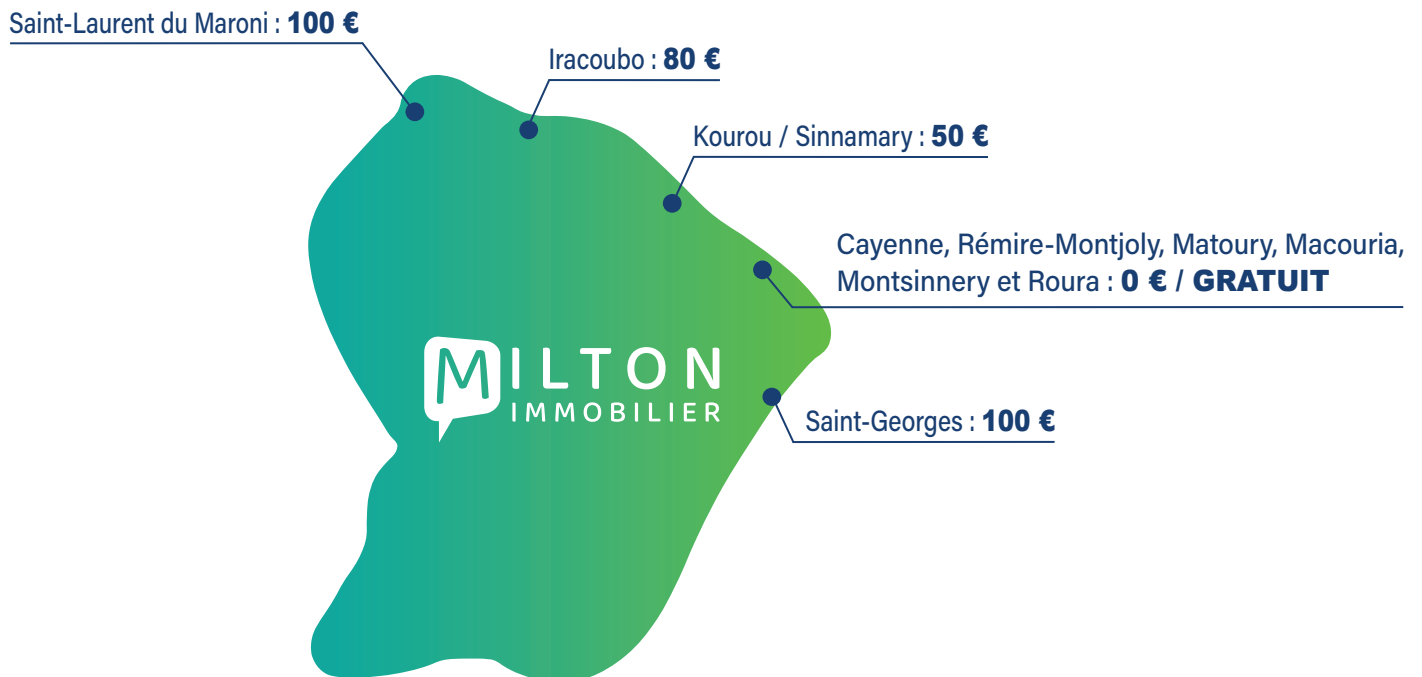
Valeur Vénale

MAISON	200 €
APPARTEMENT	150 €
TERRAIN	150 €
IMMEUBLE	100 € /Lot
LOCAL PROFESSIONNEL / COMMERCIAL	300 €

Valeur Locative

MAISON	50 €
APPARTEMENT	50 €
IMMEUBLE	50 € /Lot
LOCAL PROFESSIONNEL / COMMERCIAL	50 €

FRAIS DE DÉPLACEMENT



Taux de TVA appliqué : 0 %