

BAREME DES HONORAIRES

ETUDE PATRIMONIALE (coût TTC)	
Consultation simple	100 € / heure
Bilan patrimonial global	350 €
Audit thématique (bilan successoral, fiscal ou retraite)	550 €
Autres prestations	Devis sur demande

VENTE	
MONTANT DES TRANSACTIONS	HONORAIRES TTC (%)
0 à 150 000 €	8 % commission forfaitaire de minimum 8 000 € TTC
150 001 € à 250 000 €	7 %
250 001 € à 350 000 €	6 %
SUPERIEUR à 350 000 €	5 %

LOCATION	
Honoraires de visite, constitution de dossier et rédaction de bail*	8 € TTC / m ² habitable
Honoraires de réalisation de l'état des lieux d'entrée*	3 € TTC / m ² habitable commission forfaitaire de minimum 100 € TTC
Location de local professionnel ou commercial	15 % HT* du loyer annuel
Rédaction de bail professionnel ou commercial	500 € HT

*Les honoraires sont à la charge du locataire et du propriétaire

GESTION IMMOBILIERE
8 % HT du montant des encaissements ou commission forfaitaire minimum de 40 € TTC
ESTIMATION IMMOBILIERE
Estimation simple à partir de 250 €

B.B.F

BULLE IMMOBILIÈRE, BUSINESS & FONCIER®

Plus que des agences immobilières —

BAREME DES HONORAIRES

GESTION IMMOBILIERE SAISONNIERE

Honoraire de gestion courante :

5 % HT du montant de la location encaissés par le mandant ou commission forfaitaire minimum de 20 € TTC

Honoraires de location :

PACK SERENITE : 30 % HT du montant de la location encaissés par le mandant

- photos et rédaction de vos annonces
- gestion des demandes et réservations
- suivi de vos prospects et clients
- nettoyage avant et après des lieux
- préparation du logement
- offrons pot d'accueil
- réalisation de l'état des lieux entrée et sortie
- remise des clés à vos vacanciers
- gestion du linge de maison.

PACK APPORT : 15 % du montant de la location encaissés par le mandant

- photos et rédaction de vos annonces
- gestion des demandes et réservations
- suivi de vos prospects et client

A la carte :

- Suivi mensuel des demandes de prospects, clients et agences : **40 € / mois / agence ou site**
- Ménage après départ : **35 € / heure (y compris lavage sur place de votre linge de maison et préparation des couchages)**
- Entrée/sortie/pot d'accueil : **150 € (quelque soit le temps d'attente le jour de l'arrivée weekend et jours fériés compris)**
- Entrée/pot d'accueil : **70 €**
- Sortie : **55 €**

En option :

Location linge de maison : **3 % du montant de la location encaissés par le mandant**

B.B.F

BULLE IMMOBILIERE, BUSINESS & FONCIER®

Plus qu'une agence immobilière

BAREME DES HONORAIRES

MISSIONS COMPLEMENTAIRES

Ménage de début de saison : forfait selon la taille de votre bien – SUR DEVIS

- Ménage début de saison avec mise en place bien,
- nettoyage intégral, agencement des extérieures.
- Vérification de la vaisselle, des tiroirs, vitres, poussières, sols, réfection des lits (s'il y a nécessité) et changement des alèzes si besoin,
- nettoyage de la terrasse et du mobilier : **1,80 € H.T/m²**

Services para hôteliers – SUR DEVIS

réalisés régulièrement par le mandataire pendant les seules périodes d'occupation du logement à l'exception de la prestation accueil dont le coût est intégré aux honoraires proportionnels perçus sur les loyers encaissés par le mandant

- Ménage hebdomadaire : **1,30 HT/m²**
- Ménage intégrale intérieur et extérieur, nettoyage de la terrasse.

Mise à disposition hebdomadaire du linge

- Pack linge double luxe : Drap plat, drap housse, 2 taies d'oreiller, serviettes (2 grande et deux petites), tapis de bain, torchons de vaisselle. **37,5 € HT.**
- Pack simple luxe : Drap plat, drap housse, taie d'oreiller, serviettes (1 grande et une petite), tapis de bain, torchons de vaisselle. **25 € HT.**

Déplacements

Tout déplacement pour problème technique lié à la location. **35 € HT.**

Insertion annonces

Insertion annonce sur site payant : **220 € H.T.**

(Prix affichés HT)

B.B.F

BULLE IMMOBILIÈRE, BUSINESS & FONCIER[®]

Plus que des agences immobilières