

BAREME DES HONORAIRES TTC applicables au 1er Janvier 2024

MANDAT DE VENTE à charge du vendeur		STEPHANE PLAZA IMMOBILIER Agence de SAINT- PIERRE	MANDAT DE RECHERCHE à charge de l'acquéreur	
Prix de vente*	Honoraires max TTC**		Prix de vente*	Honoraires max TTC**
de 0€ à 90.000€	forfait de 7.500€		forfait de 7.500€	
de 90.000€ à 150.000€	8,00%		8,00%	
de 150.000€ à 250.000€	7,00%		7,00%	
de 250.000€ à 350.000€	6,00%		6,00%	
de 350.000€ à 650.000€	5,00%		5,00%	
de 650.000€ à 850.000€	4,50%		4,50%	
de 850.000€ à 2.000.000€	4,00%		4,00%	
Au-delà de 2.000.000€	3,00%		3,00%	
* TVA INCLUSE AU TAUX ACTUELLEMENT EN VIGUEUR DE 8,5 %			* TRANCHES NON CUMULATIVES	

ATTESTATION DE VALEUR	
Hors mandat de vente	
Saint-Pierre - Le Tampon-	195,30 €
Saint-Louis-Etang-salé-Petite ile-Saint Joseph	217,00 €
Cilaos-Saint Philippe	303,80 €
Saint-Leu-La Saline-Saint-Gilles	282,10 €
Saint-Paul Ville-Le Port-La Possession-	303,80 €
Saint-Denis-Sainte-Marie	379,75 €

STEPHANE PLAZA IMMOBILIER SAINT PIERRE DE LA REUNION

MAIL : jfontaine@stephaneplazaimmobilier.com - TELEPHONE : 06 92 95 88 89

RAISON SOCIALE : JF IMMOBILIER – SAS AU CAPITAL DE 1.500 € - SIEGE SOCIAL : 22 allée de la piscine, 97410 Saint-Pierre - RCS : 981 421 324 - TVA N°FR 92981421324

AGENT IMMOBILIER CPI N° 197422023000000009 DELIVREE PAR LA CCI DE LA REUNION- ACTIVITE : GESTION IMMOBILIERE ET TRANSACTION SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE

NE PEUT RECEVOIR NI DETENIR DE FONDS , EFFETS OU VALEURS POUR SON ACTIVITE DE TRANSACTION SUR IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE QUE CEUX REPRESENTATIFS DE SA REMUNERATION

ASSURANCE RCP MMA IARD 14 BLD MARIE ET ALEXANDRE OYON 72030 LE MANS N°120 137 405 - GARANTIE FINANCIERE GALIAN 89 RUE DE LA BOETIE 75008 PARIS N°119038

MEDIATEUR A LA CONSOMMATION : VIVONS ENSEMBLE 1 IMPASSE DE BEAUREGARD 54000 NANCY

COMMERCANT INDEPENDANT - MEMBRE DU RESEAU STEPHANE PLAZA IMMOBILIER