



**HENRY
LEENEN**

Agence Immobilière Pointe du Bout

Arcades - Pagerie - Pointe du Bout
97229 Trois Ilets – MARTINIQUE
Téléphone : 0596 660024
agenceleenen@gmail.com
www.agenceleenen.com

HONORAIRES TTC

TRANSACTIONS

(A charge de l'acquéreur ou du vendeur)

Appartements / Villas

<i>0 € à 99 999 €</i>	<i>9 000 € TTC</i>
<i>100 000 € à 150 000 €</i>	<i>10 % TTC</i>
<i>150 001 € à 200 000 €</i>	<i>9 % TTC</i>
<i>200 001 € à 300 000 €</i>	<i>8 % TTC</i>
<i>300 001 € à 400 000 €</i>	<i>7 % TTC</i>
<i>à pd 400 001 €</i>	<i>6 % TTC</i>

Terrains / Fonds de commerce

<i>0 € à 100 000 €</i>	<i>10 000 €</i>
<i>supérieur à 100 000 €</i>	<i>10 % TTC</i>

LOCATIONS

Locations Habitation Principale vide et meublée (Loi ALUR)

***Honoraires Bailleur : 7 % TTC du loyer annuel incluant
Honoraires pour prestations de visite, constitution de dossier et rédaction du bail : 8 € TTC/m²
Honoraires État des lieux d'entrée : 3 € TTC/m²***

***Honoraires Locataire :
Honoraires pour prestations de visite, constitution de dossier et rédaction du bail : 8 € TTC/m²
Honoraires État des lieux d'entrée : 3 € TTC/m²***

***Location Habitation meublée : Ne constituant pas la Résidence Principale /
Secondaire / Liée à l'exercice d'une fonction ou à Occupation d'un emploi***

Honoraires : Quelle que soit la durée de la location

Bailleur : 7 % TTC du loyer annuel

Locataire : 7 % TTC du loyer annuel

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires.